[**Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221173/)

**Статья 17. Компетенция общего собрания членов товарищества**

**1.К исключительной компетенции общего собрания членов товарищества относятся:**

1) изменение устава товарищества;

2) избрание органов товарищества (председателя товарищества, членов правления товарищества), ревизионной комиссии (ревизора), досрочное прекращение их полномочий;

3) определение условий, на которых осуществляется оплата труда председателя товарищества, членов правления товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), а также иных лиц, с которыми товариществом заключены трудовые договоры;

……………………………………………………………………………………………………...

11) утверждение отчетов ревизионной комиссии (ревизора);

12) утверждение положения об оплате труда работников и членов органов товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), заключивших трудовые договоры с товариществом;

……………………………………………………………………………………………………..

16) рассмотрение жалоб членов товарищества на решения и действия (бездействие) членов правления, председателя, членов ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;

17) утверждение приходно-расходной сметы товарищества и принятие решения о ее исполнении;

18) утверждение отчетов правления товарищества, отчетов председателя товарищества;

19) определение порядка рассмотрения органами товарищества заявлений (обращений, жалоб) членов товарищества;

20) принятие решения об избрании председательствующего на общем собрании членов товарищества;

……………………………………………………………………………………………………

22) утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, финансово-экономического обоснования размера платы, предусмотренной [частью 3 статьи 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/e9971511d19a7999a6ee41be8aa69fb43016a8d2/#dst100031) настоящего Федерального закона;

………………………………………………………………………………..

25) принятие решения о возможности применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием членов товарищества и включении в устав товарищества перечня вопросов, указанных в [части 2 статьи 8](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/7c7375af0bad5569e67b626c09fa26d1ddf78563/#dst100685) настоящего Федерального закона;

(п. 25 введен Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421900/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100059) от 14.07.2022 N 312-ФЗ)

**13**. **Уведомление о проведении общего собрания членов товарищества не менее чем за две недели до дня его проведения:**

1) направляется по адресам, указанным в реестре членов товарищества (при наличии электронного адреса уведомление направляется только в форме электронного сообщения);

2) размещается на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при его наличии);

3) размещается на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства или огородничества.14. Сообщение о проведении общего собрания членов товарищества может быть также размещено в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации.

14. Сообщение о проведении общего собрания членов товарищества может быть также размещено в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации.

**15**. **В уведомлении о проведении общего собрания членов товарищества должны быть указаны перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества, дата, время и место проведения общего собрания членов товарищества, а также способ ознакомления с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов товарищества. Включение в указанный перечень дополнительных вопросов непосредственно при проведении такого собрания не допускается.**

(в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421900/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100068) от 14.07.2022 N 312-ФЗ)

(см. текст в предыдущей [редакции](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221173/30055b8a10b81f4fc78c964ba5f0d43f4e711d3e/))

**17.Правление товарищества обязано** обеспечить возможность ознакомления с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов товарищества, не менее чем за семь дней до даты проведения общего собрания членов товарищества, в том числе с проектом приходно-расходной сметы, в случае, если повестка общего собрания членов товарищества предусматривает вопрос об утверждении приходно-расходной сметы товарищества. **В случае нарушения срока, предусмотренного настоящей частью, рассмотрение указанных проектов документов и иных материалов на общем собрании членов товарищества не допускается.**

18.Для членов товарищества, а также для всех не являющихся его членами правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, должен быть обеспечен свободный доступ к месту проведения общего собрания членов товарищества.

19. Общее собрание членов товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей.

**20**. **Председательствующим на общем собрании членов товарищества является председатель товарищества, если иное решение не принято этим собранием.**

**25.** Решения общего собрания членов товарищества оформляются протоколом с указанием результатов голосования **и приложением к нему списка с подписью каждого члена товарищества либо каждого представителя члена товарищества, принявших участие в общем собрании членов товарищества.** Протокол общего собрания членов товарищества подписывается председательствующим на общем собрании членов товарищества. В случае принятия общим собранием членов товарищества решения путем очно-заочного голосования к такому решению также прилагаются решения в письменной форме лиц, указанных в [пункте 2 части 24](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/30055b8a10b81f4fc78c964ba5f0d43f4e711d3e/#dst100238) настоящей статьи. В случае участия в общем собрании членов товарищества лиц, указанных в [части 1 статьи 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/e9971511d19a7999a6ee41be8aa69fb43016a8d2/#dst100029) настоящего Федерального закона, результаты голосования таких лиц по вопросам повестки общего собрания членов товарищества оформляются по правилам, предусмотренным настоящей частью для оформления результатов голосования членов товарищества.

26. Принятие решения общего собрания членов товарищества путем заочного голосования не предполагает очного обсуждения вопросов повестки такого собрания и осуществляется путем подведения итогов голосования членов товарищества, направивших до дня проведения такого общего собрания свои решения в письменной форме по вопросам повестки общего собрания членов товарищества в его правление.

**27**. **Решения общего собрания членов товарищества являются обязательными для исполнения органами товарищества, членами товарищества**, а также лицами, указанными в [части 1 статьи 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/e9971511d19a7999a6ee41be8aa69fb43016a8d2/#dst100029) настоящего Федерального закона (в случае, если такие решения принимаются по вопросам, указанным в [пунктах 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/30055b8a10b81f4fc78c964ba5f0d43f4e711d3e/#dst100188) - [6.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/30055b8a10b81f4fc78c964ba5f0d43f4e711d3e/#dst3), [21](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/30055b8a10b81f4fc78c964ba5f0d43f4e711d3e/#dst100205), [22](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/30055b8a10b81f4fc78c964ba5f0d43f4e711d3e/#dst100206), [24](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/30055b8a10b81f4fc78c964ba5f0d43f4e711d3e/#dst10) и [26 части 1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/30055b8a10b81f4fc78c964ba5f0d43f4e711d3e/#dst100703) настоящей статьи).

(в ред. Федеральных законов от 22.12.2020 [N 445-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_371691/ad890e68b83c920baeae9bb9fdc9b94feb1af0ad/#dst100120), от 14.07.2022 [N 312-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421900/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100078))

(см. текст в предыдущей [редакции](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221173/30055b8a10b81f4fc78c964ba5f0d43f4e711d3e/))

30.**Информация о принятых решениях общего собрания** членов товарищества доводится до сведения членов товарищества, а также лиц, указанных в [части 1 статьи 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422130/e9971511d19a7999a6ee41be8aa69fb43016a8d2/#dst100029) настоящего Федерального закона**, не позднее чем через десять дней после принятия таких решений путем размещения соответствующего сообщения об этом:**

1) на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при его наличии);

2) на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства или огородничества.

(часть 30 введена Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421900/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100079) от 14.07.2022 N 312-ФЗ)